

FOR RENT

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック ディンプルキー
ダブルディンプルキー 玄関ホール 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	128,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 経堂駅 徒歩13分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘1丁目		
建物名・部屋番号	フラーゼ桜丘		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	50.51㎡	向き	南
築年月	2011年8月	入居時期	2025年6月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,550円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 24000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] セーフティー補償料: 640円 [備考] 口座振替料110円/月		
入居諸条件	二人相談 法人相談		
保証会社	可 契約時月額支払い総賃料の40%・月額保証料賃料等の1%		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 3口以上 コンロ グリル		
備考			

情報更新日 2025年5月21日

No.0000023130

東京都知事 (4) 第86146号

(社) 全国宅地建物取引業保証協会



ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付