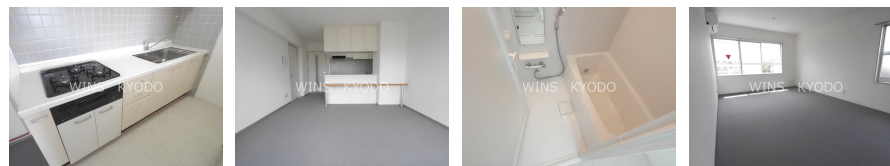


FOR RENT

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 高層階 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 全室南向き 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	215,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 経堂駅 徒歩8分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都世田谷区宮坂 1丁目		
建物名・部屋番号	フレール宮の坂 402号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	75.59㎡	向き	南
築年月	1988年6月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円		
入居諸条件	二人相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の40%、月々月額賃料と共益費合計の1%、更新時1%、退去時原状回復		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 3口以上コンロ		
備考			

情報更新日 2025年5月22日

No.0000023133

東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会
ウィンズ 経堂店
東京都世田谷区経堂 1丁目 11-9
TEL:03-5799-9195
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付