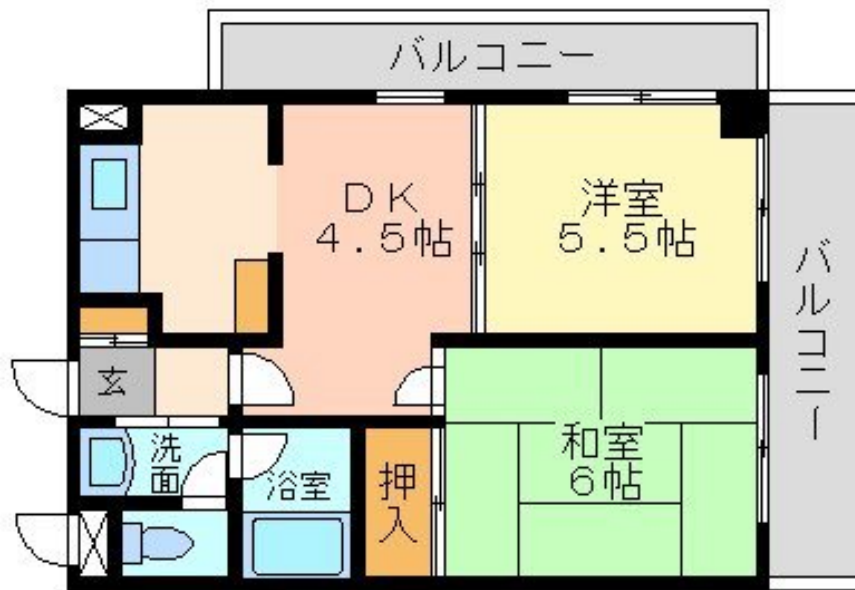


FOR RENT

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック 玄関ホール 振り分け 全室南向き 角住戸 東南角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	125,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩4分 小田急線 成城学園前駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都世田谷区祖師谷3丁目		
建物名・部屋番号	グランベル祖師谷		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	43.71㎡	向き	南
築年月	1987年4月	入居時期	2025年7月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 29,700円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の40%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン		
備考			

情報更新日 2025年5月24日

No.0000023158

東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会



ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付