

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 1フロア2住戸 オートロック モニタ付オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り



完成予想図につき実際と多少異なる場合があります。



賃料	230,000円		
間取り	3LDK	物件種別	アパート
管理費	6,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩19分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩25分		
物件所在地	東京都世田谷区大蔵1丁目		
建物名・部屋番号	仮) 世田谷区大蔵1丁目PJ		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	68.43㎡	向き	北
築年月	2025年7月	入居時期	2025年9月1日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 93,500円 D-ROOMカードキー: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円		
入居諸条件	ペット相談 二人相談 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の3.4%+800円		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
備考	【ペット飼育時提出必須書面】 提出がない場合、飼育はお断りします。 ペット写真 繁殖制限証明 ワクチン接種証明 犬種証明(犬のみ)		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月23日

No.0000023165

東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9
TEL:03-5799-9195 FAX:03-3420-8769
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付