FOR RENT

新築

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し ２Ｆ以上 １フロア２住戸 オートロック モニタ付オートロック カードキー

完成予想図につき実際と多少異なる場合があります。

賃料	233,000円		
間取り	3LDK	物件種別	アパート
管理費	6,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線　祖師ヶ谷大蔵駅　徒歩19分 小田急線　千歳船橋駅　徒歩25分		
物件所在地	東京都世田谷区大蔵１丁目		
建物名・部屋番号	仮）世田谷区大蔵１丁目PJ		
構造･規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	69.26㎡	向き	北
築年月	2025年7月	入居時期	2025年9月1日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 23000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング代：93,500円　D-ROOMカードキー：16,500円 ICロック電池代：2,750円		
入居諸条件	ペット相談 二人相談 法人相談 子供相談		
保証会社	必須　初回契約時に月額賃料と共益費合計の3.4%+800円		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ		
備考	【ペット飼育時提出必須書面】※提出がない場合、飼育はお断りします。①ペット写真 ②繁殖制限証明 ③ワクチン接種証明 ④犬種証明（犬のみ）		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月23日

No.0000023169

東京都知事（4）第86146号
（社）全国宅地建物取引業保証協会

wins Lease information pavilion

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂１丁目１１－９
TEL:03-5799-9195　FAX:03-3420-8769
E-mail : kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL : http://friendlyhouse.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 7166

物件管理コード : 1134013061040000036873

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。