

駅まで平坦 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 南面2室 南面リビング 陽当たり良好 通風良好



賃料	156,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	3,900円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩20分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩24分		
物件所在地	東京都世田谷区大蔵1丁目		
建物名・部屋番号	アンソレイユ		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	43.57㎡	向き	南
築年月	2025年9月	入居時期	2025年9月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング代：80,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 24時間サポート：330円 [備考] 町内会費100円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に25,000円、月々月額賃料と共益費合計2.5%		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ ガスキッチン		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年5月25日

No.0000023176



東京都知事 (4) 第86146号

(社) 全国宅地建物取引業保証協会

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail : kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL : http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付