

# FOR RENT

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2F以上 角住戸 2面採光 出窓 陽当たり良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	95,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩12分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都世田谷区船橋2丁目		
建物名・部屋番号	グランジュール千歳		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	35.92㎡	向き	南東
築年月	1988年5月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 17,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[月次費用] 24時間管理: 550円 [備考] 口座振替料440円/月		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% (総賃料にコールセンター料を含む)、1年毎更新: 15000円、決済サービス		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
備考	【短期解約違約金】1年未満の解約の場合、総賃料の1ヶ月分		

情報更新日 2025年7月13日

No.0000023183



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付