

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー メゾネット 振り分け 角住戸



賃料	175,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 成城学園前駅 徒歩20分 京王線 仙川駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷4丁目		
建物名・部屋番号	ザ・シエスタ成城学園クレシアーレ		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	51.46㎡	向き	北東
築年月	2025年7月	入居時期	2025年7月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 21,800円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 23000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[月次費用] サポートサービス：1,320円		
入居諸条件	二人相談 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、以降1年毎に1万円		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年5月26日

No.0000023198

東京都知事 (4) 第86146号
(社) 全国宅地建物取引業保証協会

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9
TEL:03-5799-9195 FAX:03-3420-8769
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付