

# FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック  
 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	155,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急世田谷線 上町駅 徒歩4分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都世田谷区豪徳寺2丁目		
建物名・部屋番号	ヒューリックレジデンス豪徳寺		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	40.52㎡	向き	東
築年月	2013年3月下旬	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 31,000円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 REALプレミアム会費: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の40%、2年目以降1年毎に1万円		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
備考	ペット飼育の場合敷金2ヶ月(総額)		

情報更新日 2025年6月4日

No.0000023308

東京都知事(4)第86146号  
 (社)全国宅地建物取引業保証協会  
**wins 経堂店**  
 東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
 TEL:03-5799-9195  
 E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp  
 URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付