

FOR RENT

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	145,000円		
間取り	3LDK	物件種別	テラスハウス
管理費	無	共益費	6,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	20万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 狛江駅 徒歩20分 小田急線 和泉多摩川駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都狛江市中和泉4丁目		
建物名・部屋番号	プレ・リヴェール 102号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	68.97㎡	向き	西
築年月	2016年12月	入居時期	2025年7月19日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 93,500円 カードキー代: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 初回契約時に35,000円、月々月額賃料と共益費合計の1% + 800円		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口 コンロ 3口以上コンロ		
備考			

情報更新日 2025年6月30日

No.0000023314

東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9
TEL:03-5799-9195 FAX:03-3420-8769
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付