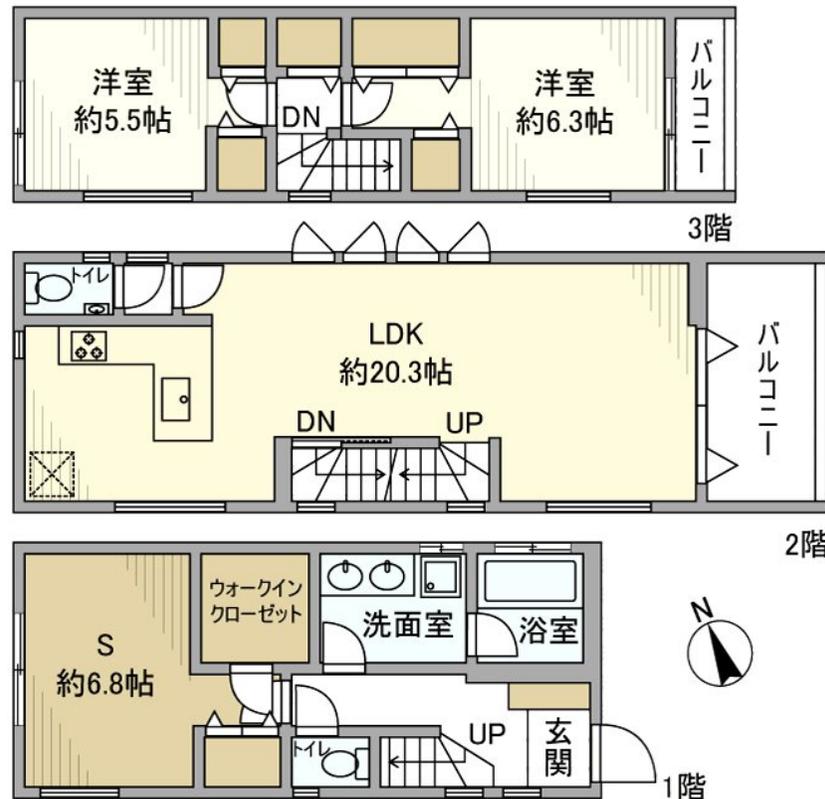


FOR RENT

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 南西角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好



賃料	298,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王線 上北沢駅 徒歩11分 京王線 桜上水駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都世田谷区上北沢1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	99.41㎡	向き	南東
築年月	2019年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 3年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] リロサボ: 1,500円 除菌施工料: 19,800円		
入居諸条件	二人相談 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の100%、月々1%		
設備	システムキッチン 対面式キッチン L字型キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月5日

No.0000023318



東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付