

# FOR RENT

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー  
ダブルディンプルキー 角住戸 東南角住戸 通風良好



25.35m<sup>2</sup>



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	109,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 豪徳寺駅 徒歩3分 東急世田谷線 山下(東京)駅 徒歩4分		
物件所在地	東京都世田谷区豪徳寺1丁目		
建物名・部屋番号	レグノ・ヴェント		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	25.35m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	2021年6月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 30000円/月~		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 24時間サポート: 12,000円		
入居諸条件	法人相談		
保証会社	必須 契約時、月額支払総賃料の60%、月々800円、口座振替料440円		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ		
備考	1年未満の解約は短期解約違約金あり(賃料管理合計の2ヶ月分)		

情報更新日 2025年6月6日

No.0000023324



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付