

# FOR RENT

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー  
ダブルディンプルキー 玄関ホール 振り分け 全室南向き 南面2室 南面3室



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	190,000円		
間取り	2LDK	物件種別	テラスハウス
管理費	無	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王線 桜上水駅 徒歩11分 京王線 上北沢駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都世田谷区上北沢1丁目		
建物名・部屋番号	dwell上北沢B棟		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	61.25㎡	向き	南
築年月	2024年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人相談 法人相談 子供可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の60%、月々月額賃料と共益費合計の0.7%、年更新1万円		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 2口コンロ 3口以上コンロ		
備考			

情報更新日 2025年7月10日

No.0000023457



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付