

FOR RENT

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 オートロック ディンプルキー 玄関ホール 全室南向き 陽当たり良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	205,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩12分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩23分		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘4丁目		
建物名・部屋番号	トーカンマンション馬事公苑		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	60.28㎡	向き	南東
築年月	1985年7月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,000円 通信事務費: 5,500円		
入居諸条件	二人相談 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、年間保証料1万円		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 3口以上 コンロ グリル		
備考			

情報更新日 2025年6月30日

No.0000023517

東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会



ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付