

# FOR RENT

デザイナーズ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 オートロック モニタ付  
オートロック メゾネット 振り分け 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好



賃料	322,500円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 経堂駅 徒歩4分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩8分		
物件所在地	東京都世田谷区赤堤 1丁目		
建物名・部屋番号	サザンテラス赤堤		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	93.23㎡	向き	西
築年月	2011年8月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 書類作成費: 3,300円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 二人相談 法人相談		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の50%		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ IHクッキングヒーター		
備考	事務所の場合は月額賃料354,750円、敷金645,000円、礼金354,750円		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月15日

No.0000023527

東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会  
**ウィンズ 経堂店**  
東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195 FAX:03-3420-8769  
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付