

FOR RENT

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 1フロア1住戸 振り分け 角住戸 東南角住戸 南西角住戸 南面2室 2面採光 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	138,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 豪徳寺駅 徒歩7分 小田急線 経堂駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都世田谷区宮坂2丁目		
建物名・部屋番号	モンターニュ109		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.37㎡	向き	南
築年月	1994年5月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 27000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,600円 管理サポート料: 26,000円		
入居諸条件	二人可 法人相談		
保証会社	必須(全保連) 初回契約時に月額賃料と共益費の50%、年更新1.2万円		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン パス・トイレ別 バス有		
備考			

情報更新日 2025年8月29日

No.0000023555



東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付