

FOR RENT

駅前徒歩1分・眺望良好です

耐震構造 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 バス2路線 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック セキュリティ有り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	75,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩1分 小田急線 成城学園前駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都世田谷区砧6丁目		
建物名・部屋番号	サンドリーム 304号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	23.76㎡	向き	南
築年月	1994年12月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内消毒代: 16,500円 [月次費用] サポート料: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料60%・年間1万円		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
備考	小田急線・京王線を中心に20店舗のネットワーク...だから情報量が違います・満足のお部屋探しは『ウィンズ』にお任せください		

情報更新日 2025年7月5日

No.0000023574



東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付