

FOR RENT

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	71,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王線 八幡山駅 徒歩9分 京王線 上北沢駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都世田谷区八幡山3丁目		
建物名・部屋番号	サンガーデン八幡山		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	27.08㎡	向き	南
築年月	1998年8月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 10,000円 12ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 15000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	法人相談		
保証会社	必須 初回保証加入料: 月支払総額の50%/月額事務手数料: 月々のご請求金額の1%		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
備考			

情報更新日 2025年6月30日

No.0000023602

東京都知事 (4) 第86146号
(社) 全国宅地建物取引業保証協会
ウィンズ 経堂店
東京都世田谷区経堂1丁目11-9
TEL:03-5799-9195
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付