

FOR RENT

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 1フロア2住戸 ダブルロック ディンプルキー
ダブルディンプルキー 玄関ホール 振り分け 全室南向き 角住戸 東南角住戸



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	320,000円		
間取り	2LDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急田園都市線 用賀駅 徒歩16分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩24分		
物件所在地	東京都世田谷区上用賀4丁目		
建物名・部屋番号	ガーデン上用賀ハウス		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	70.38㎡	向き	東
築年月	2012年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 プレミアデスク: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 法人相談		
保証会社	必須 契約時月額支払総賃料の50%: 月次保証料・月額賃料の1.5%~		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
備考			

情報更新日 2025年10月23日

No.0000023626

東京都知事 (4) 第86146号

(社) 全国宅地建物取引業保証協会



ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付