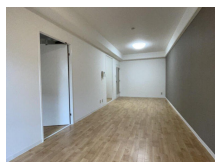


FOR RENT

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー 2F以上 オートロック
モニタ付オートロック 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 南面2室



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	141,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 喜多見駅 徒歩15分 京王線 つつじヶ丘(東京)駅 徒歩25分		
物件所在地	東京都狛江市東野川3丁目		
建物名・部屋番号	カーサ501		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	65.12㎡	向き	
築年月	1995年2月	入居時期	2025年7月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 12100円/月~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 町会費実費		
入居諸条件	二人相談 法人相談 子供相談		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費		
設備	風除室 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン L字型キッチン		
備考	※1年未満の解約は短期解約違約金あり(賃料+共益費1ヶ月分)		

情報更新日 2025年6月28日

No.0000023654

東京都知事(4)第86146号

(社)全国宅地建物取引業保証協会



ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付