

# FOR RENT

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 通風良好



賃料	48,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	2,000円
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩15分 京王線 千歳烏山駅 徒歩24分		
物件所在地	東京都世田谷区祖師谷 6 丁目		
建物名・部屋番号	アーバンコート祖師谷		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	17.3m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1990年11月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~		
	[一時金] 鍵交換代 : 20,900円		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 法人相談		
保証会社	可 初回契約時に月額賃料と共益費合計の33%、月々月額賃料と共益費合計の2.2%、24時間サポート		
設備	ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッキン バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン C A T V		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年2月2日

No.0000023657

東京都知事 (4) 第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会



ウィンズ 経堂店  
東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195 FAX:03-3420-8769  
E-mail : kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL : http://friendlyhouse.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付		客付	