

FOR RENT

暮らす人をやさしく包み込むくつろぎの家

広々LDK/日当たり良好/ウッドデッキ有/閑静な住宅街/子育て環境良好/



賃料	195,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急田園都市線 用賀駅 徒歩12分 東急世田谷線 上町駅 徒歩24分		
物件所在地	東京都世田谷区上用賀4丁目		
建物名・部屋番号	上用賀戸建		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	63.47㎡	向き	南
築年月	2010年8月	入居時期	2025年8月10日
仲介料	-	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] リロサボ加入料(月額): 1,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ): 11,000円 除菌施工料(契約時のみ): 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
設備	システムキッチン バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 シャワー 洗面台 洗面所独立		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年6月29日

No.0000023665



東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%