

FOR RENT

新宿まで約20分

最上階 2F以上 ロフト 角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	78,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都世田谷区祖師谷5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	34.7㎡	向き	
築年月	2004年12月18日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 17,900円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費：27,500円 ハウスクリーニング費：52,800円 エアコンクリーニング費：13,200円 [月次費用] 快適安心サービス：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 单身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 契約時に月額総賃料の50%、月額保証料が毎月総賃料の1%かかり		
設備	C A T V (J:COM), インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クッション		
備考	・ハウスクリーニング費とエアコンクリーニング費は解約時に敷金から引かれます。 ・1年未満で解約をした場合、短期解約違約金として賃料1ヶ月分がかかります。		

情報更新日 2025年8月29日

No.0000023668

東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

wins 
Lease information pavilion

ウィンズ 経堂店
東京都世田谷区経堂1丁目11-9
TEL:03-5799-9195 FAX:03-3420-8769
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%