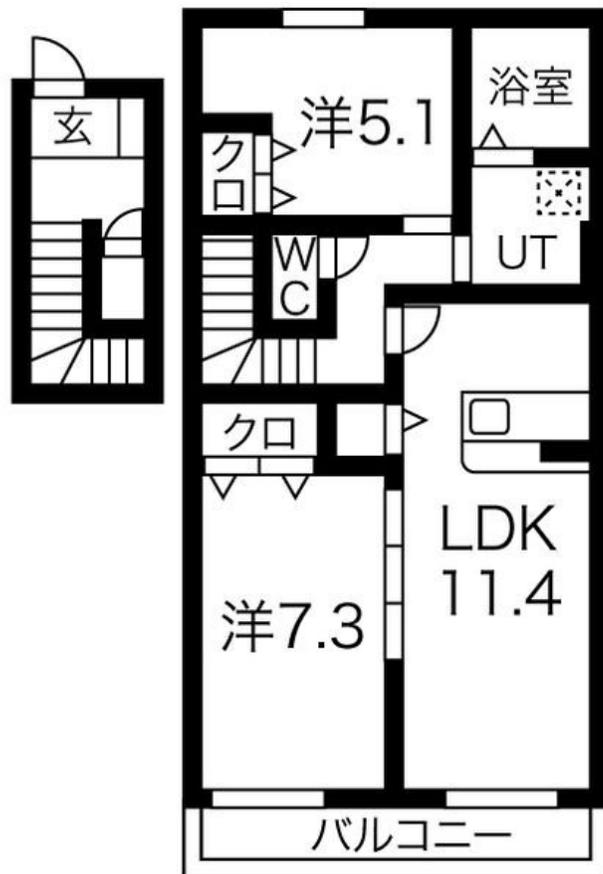


# FOR RENT

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック ディンプルキー  
ダブルディンプルキー 玄関ホール 南面2室 南面リビング 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	139,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩17分 小田急線 成城学園前駅 徒歩30分		
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷6丁目		
建物名・部屋番号	フロンティアハイム		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	64.49㎡	向き	南
築年月	2022年12月	入居時期	2025年8月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 消毒施工費:19,800円 安心入居サポート:16,500円 インターネット初期設定費:5,500円 鍵交換代:27,500円		
入居諸条件	二人可 法人相談		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 保証会社利用必須 オリコフォレントインシュア初回保証料:月額費用総額の100%、月額保証料:月額費用総額の1%		
設備	対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル		
備考	電気 ミツウロコグリーンエネルギー(株)から配給されます。 1年未満の解約は短期解約違約金1ヶ月分あります		

情報更新日 2025年6月29日

No.0000023670

東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**wins**   
Lease information pavilion

**ウィンズ 経堂店**  
東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195  
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付