

# FOR RENT

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	154,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	6,000円	共益費	無
雜費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急世田谷線 上町駅 徒歩3分 東急世田谷線 世田谷駅 徒歩4分		
物件所在地	東京都世田谷区世田谷3丁目		
建物名・部屋番号	上町DKハイム		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.84m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2021年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング: 60,500円 カードキー代: 16,500円 ICロック電池代: 2,750円		
入居諸条件	二人相談 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に35,000円、月々賃料と共に合計の1%+800円		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリルガス キッチン キッチンに窓		
備考			

情報更新日 2025年12月14日

No.0000023696

東京都知事 (4) 第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会  
**wins**  
Lease information pavilion

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195 FAX:03-3420-8769  
E-mail : kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL : http://friendlyhouse.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付