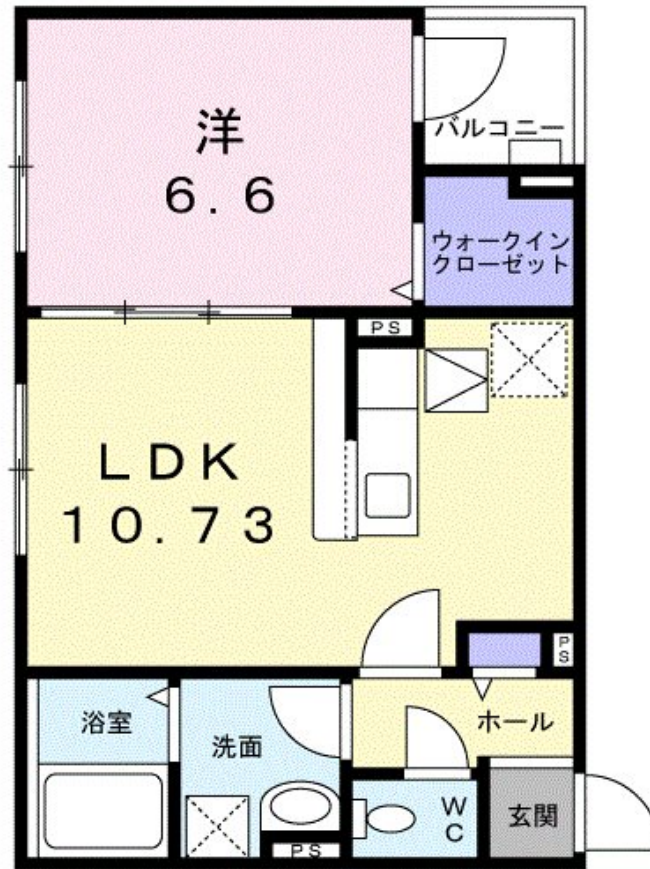


FOR RENT

外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック ダブルロック 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 陽当たり良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	144,500円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	3,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	16万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩4分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘5丁目		
建物名・部屋番号	アウローラ桜丘		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	40.96㎡	向き	東
築年月	2021年10月	入居時期	2025年8月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	二人相談 法人相談		
保証会社	必須 契約時に22,000円、月々月額賃料と共益費合計の2.2%または5.5%		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
備考			

情報更新日 2025年8月29日

No.0000023710

東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会
ウィンズ 経堂店
東京都世田谷区経堂1丁目11-9
TEL:03-5799-9195
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付