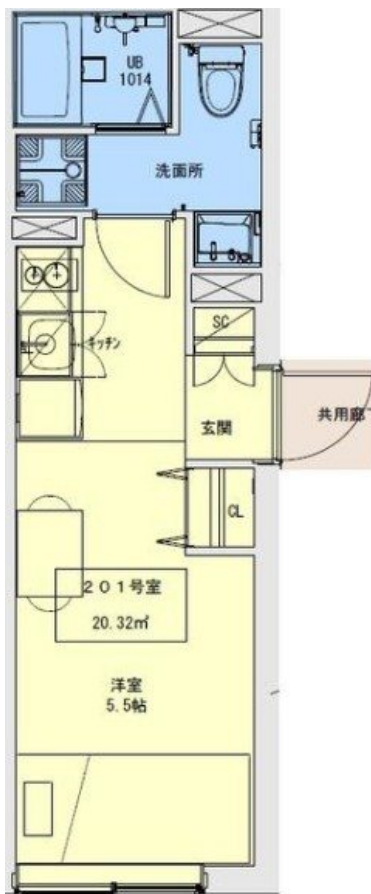


外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 角住戸 陽当たり良好 通風良好



賃料	90,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急世田谷線 宮の坂駅 徒歩1分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都世田谷区宮坂1丁目		
建物名・部屋番号	Pleno Casa		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	20.32㎡	向き	南
築年月	2025年7月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	旧賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 27000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間緊急サポート：16,500円		
入居諸条件	ペット相談 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の60%、年更新1.5万円		
設備	宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有 洗面台		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年10月19日

No.0000023722



東京都知事 (4) 第86146号

(社) 全国宅地建物取引業保証協会

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付