

# FOR RENT

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 平坦地 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック  
 モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り 玄関ホール



賃料	102,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩3分 小田急線 成城学園前駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都世田谷区砧8丁目		
建物名・部屋番号	クレヴィスタ祖師ヶ谷大蔵 506号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	25.46㎡	向き	北
築年月	2021年5月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 室内清掃費: 55,000円 書類作成費: 11,000円 鍵交換代: 44,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 契約時月額支払い総賃料の40%~100%、月々保証料あり		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 風除室 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月9日

No.0000023747



東京都知事(4)第86146号  
 (社)全国宅地建物取引業保証協会

**ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付