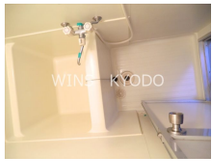
FOR RENT

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 高層階 最上階 上階無し ２Ｆ以上 全室南向き 角住戸 東南角住戸 ２面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



賃料	66,000円		
間取り	1DK	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線　経堂駅　徒歩8分 小田急線　豪徳寺駅　徒歩10分		
物件所在地	東京都世田谷区宮坂１丁目		
建物名・部屋番号	広陵マンション　301号室		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	22.6㎡	向き	南
築年月	1952年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　21,500円　24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 26000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：20,900円		
入居諸条件	法人相談		
保証会社	可　初回契約時に月額賃料と共益費合計の33%、月々月額賃料と共益費合計の2.2%、24時間サポート		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ２口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月13日

No.0000023752

東京都知事（4）第86146号
（社）全国宅地建物取引業保証協会

wins Lease information pavilion

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂１丁目１１－９
TEL:03-5799-9195　FAX:03-3420-8769
E-mail : kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL : http://friendlyhouse.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7166

物件管理コード：1134013061040000037454

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。