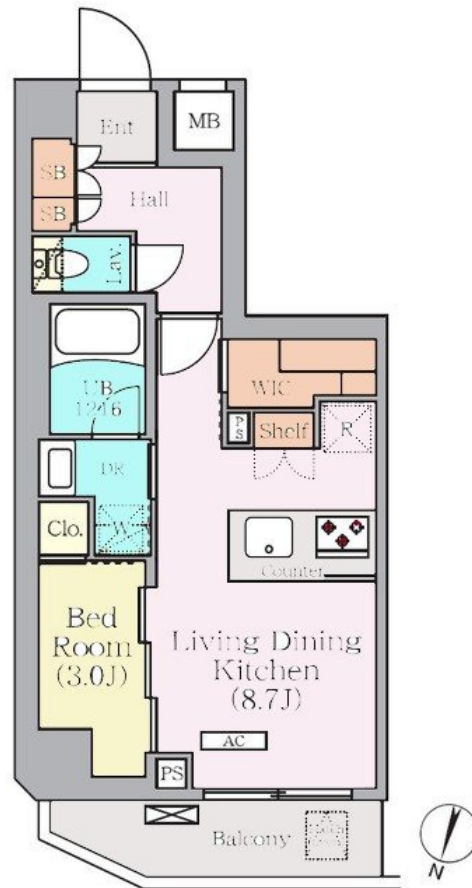


防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー  
ー ダブルディンプルキー 角住戸 通風良好



外観完成予想CGは図面を基に描き起こしたもので、外観・外構等は多少異なる場合があります



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	156,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩9分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都世田谷区砧2丁目		
建物名・部屋番号	ARKMARK世田谷砧		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	34.04㎡	向き	北
築年月	2025年6月	入居時期	即時
仲介料	1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] M-REALプレミアム: 19,800円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の40%、月次保証料月額賃料と共益費合計の1%		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 風除室 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン		
備考			

情報更新日 2026年2月2日

No.0000023773

東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会



## ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付