

FOR RENT

防犯カメラ 免震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 24時間緊急通報システム



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料 | 135,000円 | | |
| 間取り | 1R | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 8,000円 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩9分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩10分 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区砧2丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 2階 | | |
| 専有面積 | 34.57㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2013年2月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 15,980円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 口座振替料110円/月 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 二人相談 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の1% | | |
| 設備 | エレベーター エレベーター4基以上 24時間ゴミ出し可 フロントサービス 風除室 敷地内ゴミ置き場 | | |
| 備考 | バイク置き場(8,000円/月) | | |

情報更新日 2026年2月2日

No.0000023814



東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |