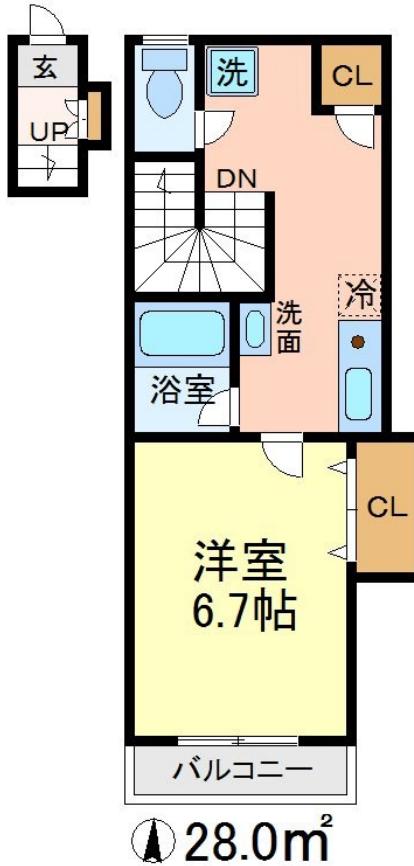


# FOR RENT

## バス、トイレ、洗面台別＊音の気にならない角部

外壁サイディング 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 ディンプルキー 全室南向き 南西角住戸  
全室2面採光 陽当たり良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	74,000円		
間取り	1DK	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩11分 小田急線 経堂駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘3丁目		
建物名・部屋番号	ユーケイハイム		
構造・規模	木造2階建2階		
専有面積	28m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2005年8月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人相談 ルームシェア相談 単身可		
保証会社	可 契約時月額支払総賃料の50%		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
備考	小田急線・京王線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います 満足のお部屋探しは『ウィンズ千歳船橋店』にお任せください ネット非掲載情報 数多あります 03-5426-3381		

情報更新日 2025年12月14日

No.0000023845

東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会  
**wins**  
Lease information pavilion

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195 FAX:03-3420-8769  
E-mail : kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL : http://friendlyhouse.es-ws.jp/

不動産コード: 7166

物件管理コード: 1134013061040000037547



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。