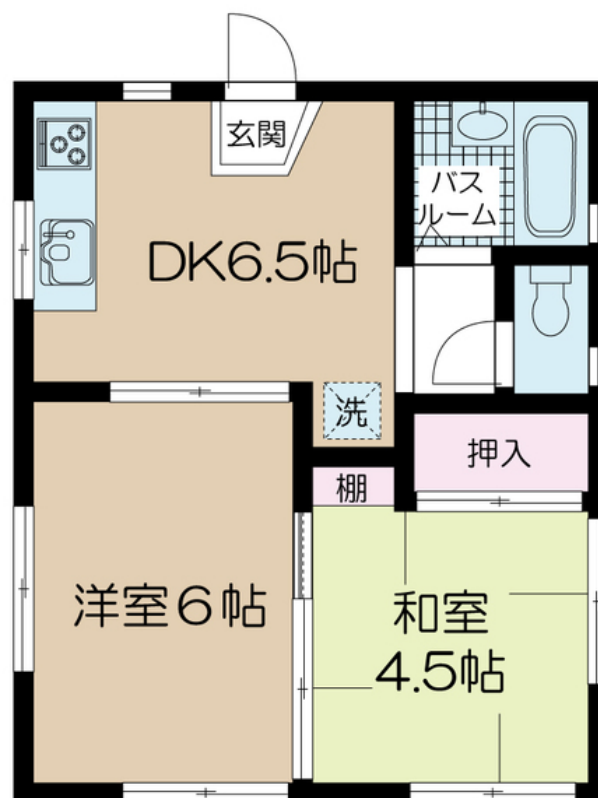


FOR RENT

★1フロア1住戸★小田急線「祖師ヶ谷大蔵駅」徒

閑静な住宅街 最上階 2F以上 1フロア1住戸 角住戸 2面採光



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩12分 小田急線 成城学園前駅 徒歩21分		
物件所在地	東京都世田谷区祖師谷5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	34.78㎡	向き	南
築年月	1985年9月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	
更新料	無	契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内消毒代: 16,500円 [月次費用] 日神サポートパック料: 1,300円 [備考] 支払手数料(毎月月額合計の1%)。退去時クリーニング費借主負担特約有(エアコン洗浄代16,500円/台含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料月額合計の60%、1年毎に継続保証委託料1万円。		
設備	ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン C A T V		
備考			

情報更新日 2025年10月23日

No.0000023855

東京都知事 (4) 第86146号

(社) 全国宅地建物取引業保証協会



ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%