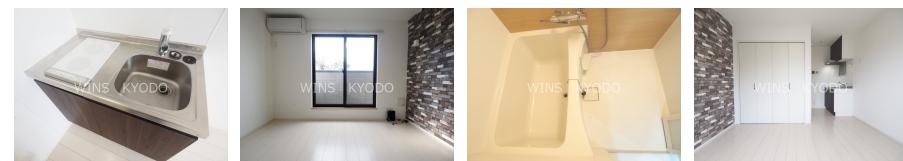


# FOR RENT

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |   |      |        |
|----------|---|------|--------|
| 賃料       | 83,000円   |      |        |
| 間取り      | 1R  | 物件種別 | アパート   |
| 管理費      | 無   | 共益費  | 2,000円 |
| 雜費       | -   |      |        |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無      |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -      |
| 交通       | 小田急線 狛江駅 徒歩10分<br>小田急線 喜多見駅 徒歩11分                       |      |        |
| 物件所在地    | 東京都狛江市東野川1丁目  |      |        |
| 建物名・部屋番号 |   |      |        |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |        |
| 専有面積     | 25.06m <sup>2</sup>                                     | 向き   | 北西     |
| 築年月      | 2021年3月   | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | 1.1ヶ月   | 損害保険 |        |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月   | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 近隣駐車場 17000円/月 ~ 駐輪場                                    |      |        |
| その他費用    | [一時金] 安心アクセス : 16,500円 新規事務手数料 : 11,000円 鍵交換代 : 33,000円 |      |        |
| 入居諸条件    | 法人可   |      |        |
| 保証会社     | 必須 初回契約時に月額賃料と共に50%、月額保証料1,990円(火災保険・保証更新料・口座振込手数料)     |      |        |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 浴室乾燥        |      |        |
| 備考       |   |      |        |

情報更新日 2026年2月15日

No.0000023858



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

wins 経堂店  
東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195 FAX:03-3420-8769  
E-mail : kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL : http://friendlyhouse.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 |  | 借主 |  |
|------|----------|----|--|----|--|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 |  | 客付 |  |