

# FOR RENT

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 高層階 2F以上 玄関ホール 振り分け リビングの隣和室 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	188,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	12,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩19分 京王線 上北沢駅 徒歩23分		
物件所在地	東京都世田谷区船橋7丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	82.42㎡	向き	南
築年月	1997年6月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 20000 ~ 22000円/月 駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回月額賃料と共益費合計の50%1.5%		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可		
備考			

情報更新日 2025年12月14日

No.0000024002



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付