FOR RENT

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2 F 以上 カードキー 2 4 時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 南面リビング 陽当たり良好





賃料	135,000円					
間取り	1LDK	物件種別	アパート			
管理費	6,000円	共益費	無			
雑費	無	無				
敷金	無	礼金	1ヶ月			
敷引/償却金	-/-	保証金	-			
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩13分 小田急線 成城学園前駅 徒歩14分					
物件所在地	東京都世田谷区祖師谷4丁目					
建物名・部屋番号						
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階					
専有面積	45.02m²	向き	南			
築年月	2015年8月中旬	入居時期	相談			
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有			
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年			
駐車場	近隣駐車場 24000円/月~ 駐輪場					
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:49,500円 カードキー代:16,500円 ICロック電池代:2,090円					
入居諸条件	二人可 法人相談					
保証会社	必須 初回契約時に35,000円、月々月額賃料と共益費合計の1% + 800円/月					
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2 ロコンロ					
備考	小田急線・京王線を中心に20店舗のネットワーク…だから情報量が違います ・満足のお部屋探しは『ウィンズ』にお任せください					

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

東京都知事(4)第86146号

(社)全国宅地建物取引業保証協会



ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂 1 丁目 1 1 - TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/ FAX:03-3420-8769

情報更新日 2025年12月3日

No.0000024011



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	
	į
仲介先物	赤

	手数料 負担の割合	貸主	借主	
	手数料 配分の割合	元付	客付	

不動産コード: 7166 物件管理コード: 1134013061040000037713