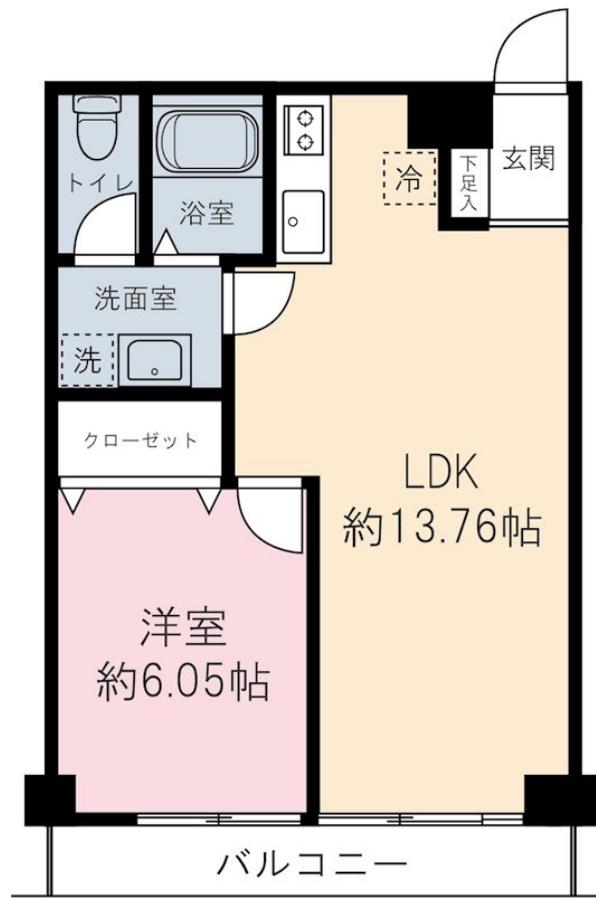


FOR RENT

自転車可（要空き確認） / 原付不可 / バイク不可

エアコン全室、TVドアホン、ビルトインガスコンロ2口グリル付、追い焚き機能、浴室乾燥機、洗浄暖房便座、シャンプードレッサー、防犯カメラ、エレベーター、管理人室あり



賃料	150,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	8,000円
雑費	-		
敷金	-	礼金	無
敷引/償却金	-/8.91万円	保証金	8.91万円
交通	小田急線 成城学園前駅 徒歩2分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都世田谷区成城2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	40.99㎡	向き	西
築年月	1980年3月24日	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 7,400円 12ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	定期借家契約 5年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 鍵交換費(税込) : 22,000円 [月次費用] システム手数料(月額賃料等合計の1%) : 1,591円 快適安心サービス(税込) : 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ミサワホーム賃貸サポート / 月額賃料等の合計額の50%		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月14日

No.0000024229



東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%