

1 フロア 2 住戸, 角住戸, 全室南向き, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 平坦地, 整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	160,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	7,000円
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王線 桜上水駅 徒歩15分 小田急線 経堂駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都世田谷区桜上水 1 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	43.21m ²	向き	西
築年月	2025年11月下旬	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 25300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
	[一時金] 火災保険: 179,000円 安心入居サポート: 1,100円		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 パナソニック初回保証委託料: 毎月のお支払額総額50%、月額保証委託料: 每月請求金額2% 【外国籍】初回保証委託料: 每月お支払額総額70%、月額保証料: 1000円、家賃口座振替手数料330円		
設備	2 口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥 脱衣所 風呂一坪以上		
備考			

情報更新日 2026年2月4日

No.0000024260

wins
Lease information pavilion

東京都知事 (4) 第86146号
(社) 全国宅地建物取引業保証協会

ウィンズ 経堂店
東京都世田谷区経堂1丁目11-9
TEL:03-5799-9195 FAX:03-3420-8769
E-mail : kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL : <http://friendlyhouse.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	