

# FOR RENT

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	97,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩8分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都世田谷区砧2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25.38m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2003年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円 クリーニング代 : 70,000円 抗菌代 : 16,500円 リノーシークラブ(火災保険) : 22,000円 24時間サポート : 16,500円		
入居諸条件	法人相談		
保証会社	必須(全保連) 初回月額賃料と共に合計の50%、2年目以降毎年15,000円(学生は保証料無料です)		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
備考			

情報更新日 2026年2月2日

No.0000024311



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

wins 経堂店  
東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195 FAX:03-3420-8769  
E-mail : kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL : http://friendlyhouse.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付