

# FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 ワイドバルコニー オートロック ダブルロック  
ク ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 陽当たり良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	160,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 成城学園前駅 徒歩16分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都世田谷区成城7丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	45.45㎡	向き	西
築年月	2002年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 口座振替料110円/月		
入居諸条件	楽器等の使用相談 法人相談		
保証会社	可 契約時月額支払い総賃料の50%・1年毎に10,000円		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置 済 ガスレンジ付		
備考			

情報更新日 2026年1月22日

No.0000024316

東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会



**ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付