

# FOR RENT

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	69,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩6分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都世田谷区砧4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	20.52㎡	向き	北西
築年月	1991年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内・エアコンクリーニング代: 52,800円		
入居諸条件	法人相談		
保証会社	可 契約時月額支払い総賃料の50%・月次保証料:賃料等の1%		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
備考	1年未満の解約は短期解約違約金あり		

情報更新日 2026年2月2日

No.0000024320

東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会



**ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付