

# FOR RENT

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2面バルコニー 両面バルコニー 2F以上 ディンプルキー  
玄関ホール 振り分け 南面2室 南面リビング 陽当たり良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	190,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩5分 小田急線 成城学園前駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都世田谷区祖師谷3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート3階建3階		
専有面積	61.54m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1992年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
	[一時金] 鍵交換代 : 19,800円		
その他費用			
入居諸条件	二人相談 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共に50%、2年目以降1年毎に1.2万円		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン L字型キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
備考			

情報更新日 2026年2月2日

No.0000024338

東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会



ウィンズ 経堂店  
東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195 FAX:03-3420-8769  
E-mail : kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL : http://friendlyhouse.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	