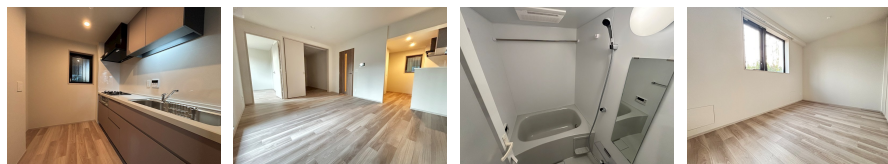
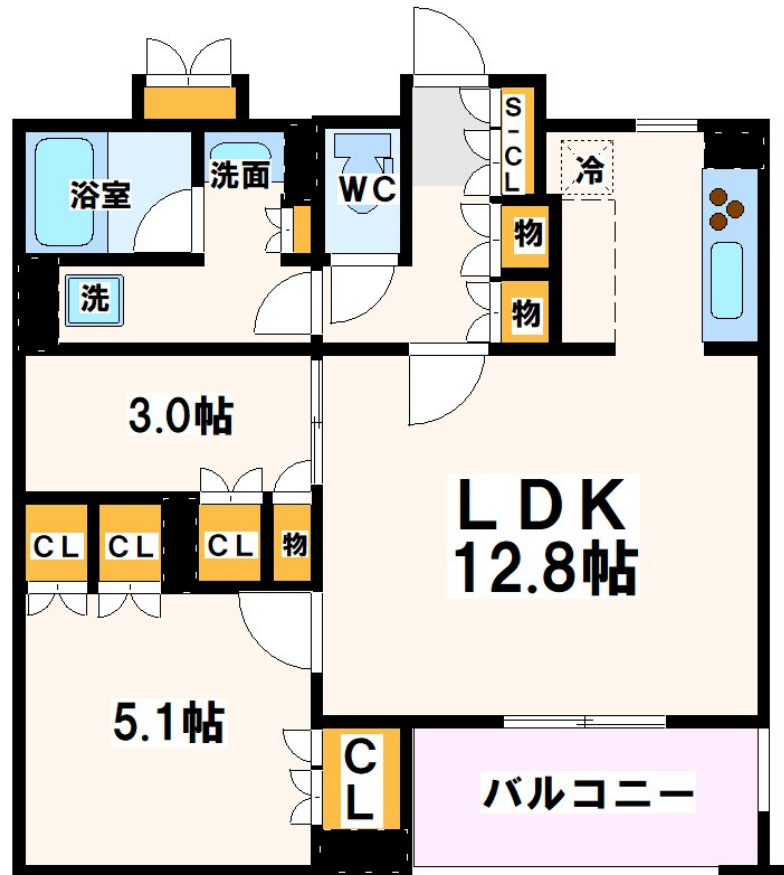


# FOR RENT

防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 平坦地 オートロック モニタ付オートロック 振り分け 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                |      |                |
|----------|------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 253,000円                                       |      |                |
| 間取り      | 2LDK                                           | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 20,000円                                        | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                              |      |                |
| 敷金       | 無                                              | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                            | 保証金  | -              |
| 交通       | 小田急線 千歳船橋駅 徒歩6分<br>小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩12分          |      |                |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区桜丘5丁目                                   |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                |      |                |
| 専有面積     | 56.13㎡                                         | 向き   |                |
| 築年月      | 2025年7月24日                                     | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | -                                              | 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |                                                | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場                           |      |                |
| その他費用    |                                                |      |                |
| 入居諸条件    | ペット可 二人可 子供可                                   |      |                |
| 保証会社     | 必須 【エポス】月額賃料等の60%月次保証料1%                       |      |                |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスレンジ付 |      |                |
| 備考       |                                                |      |                |

情報更新日 2026年3月17日

No.0000024361



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅建建物取引業保証協会

**ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |