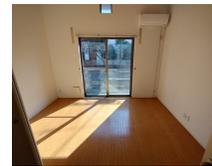
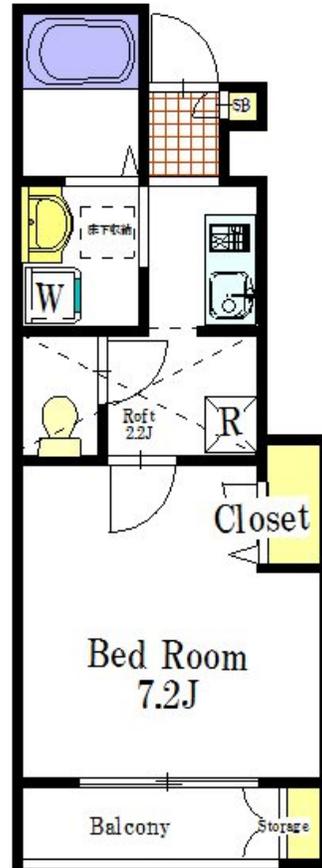


# FOR RENT

## 新宿まで約20分

ロフト



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	80,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	2,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都世田谷区祖師谷5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.5㎡	向き	
築年月	2004年12月18日	入居時期	2026年4月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 17,900円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費：47,300円 エアコンクリーニング費：13,200円 鍵交換費：27,500円 [月次費用] 快適安心サービス：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 单身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 契約時に月額総賃料の50%、月額保証料が毎月総賃料の1%かかり		
設備	CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クッションフロア, クロー		
備考			

情報更新日 2026年4月1日

No.0000024391



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%