

FOR RENT

## 鍵交換代（ノーマル16,500円、ディンプルキー

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー 玄関ホール 眺望良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	167,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 経堂駅 徒歩12分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都世田谷区経堂 3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	45.37m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2012年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円 セーフティー補償料(保険) : 640円 [備考] 口座振替料110円/月		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 法人相談		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の40%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
設備	エレベーター エレベーター 2基 24時間ゴミ出し可 風除室 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX		
備考			

情報更新日 2026年1月23日

No.0000024407

東京都知事(4)第86146号

(社)全国宅地建物取引業者協会



ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail : kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL : http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付