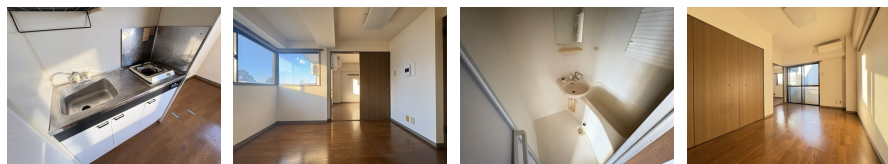


FOR RENT

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 角住戸 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|--------|
| 賃料 | 94,000円 | | |
| 間取り | 1DK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 3,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 小田急線 和泉多摩川駅 徒歩2分 小田急線 狛江駅 徒歩11分 | | |
| 物件所在地 | 東京都狛江市東和泉3丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 28.7㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 1997年2月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金] カードキー交換代: 13,200円 | | |
| 入居諸条件 | 法人可 | | |
| 保証会社 | 可 初回契約時に月額賃料と共益費合計も55%、月々月額賃料と共益費合計の2.2%、口座振替料550円/月、保証会社利用の場合24時間サポート18,480円(2年間) | | |
| 設備 | 風除室 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン | | |
| 備考 | | | |

情報更新日 2026年1月25日

No.0000024417

東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会



ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |