

FOR RENT

お部屋探しなら株式会社フレンドリーハウス。素

南面バルコニー



賃料	97,000円		
間取り	2K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 成城学園前駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都世田谷区成城 8 丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.73㎡	向き	南
築年月	1997年7月	入居時期	2026年3月中旬予定
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 管理サポート料(2年分): 26,000円 鍵交換代: 17,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 60% (最低保証委託料: 30,000円)、事務手数料:		
設備	B S, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シューズボックス, ハウスメーカー施工, バス		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月29日

No.0000024428



東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂 1 丁目 1 1 - 9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%