

FOR RENT

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 内外装リフォーム済 リノベーション 2F以上 玄関ホール 振り分け 全室南向き 角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	123,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩5分 京王線 芦花公園駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都世田谷区北烏山3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	46.75㎡	向き	南
築年月	1989年3月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用			
入居諸条件	事務所相談 二人相談 高齢者相談		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 賃料50%/継続保証料: 年1万円or月800円/集金代行手数料: 月440円		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 宅配BOX システムキッチン ガスレンジ付 2口コンロ グリル		
備考			

情報更新日 2026年1月29日

No.0000024436

東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会
ウィンズ 経堂店
東京都世田谷区経堂1丁目11-9
TEL:03-5799-9195
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付