

# FOR RENT

防犯カメラ 免震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ポーチ 二重床構造



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	151,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩9分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都世田谷区砧2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 1階		
専有面積	36.83m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2013年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,360円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円 [備考] 口座振替料110円/月		
入居諸条件	ペット相談 二人相談 法人可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
設備	エレベーター エレベーター4基以上 24時間ゴミ出し可 フロントサービス 風除室 敷地内ゴミ置き場		
備考	バイク置き場 (8,000円/月)		

情報更新日 2026年2月5日

No.0000024472

東京都知事 (4) 第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会  
**wins**  
Lease information pavilion

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195 FAX:03-3420-8769  
E-mail : kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL : http://friendlyhouse.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付