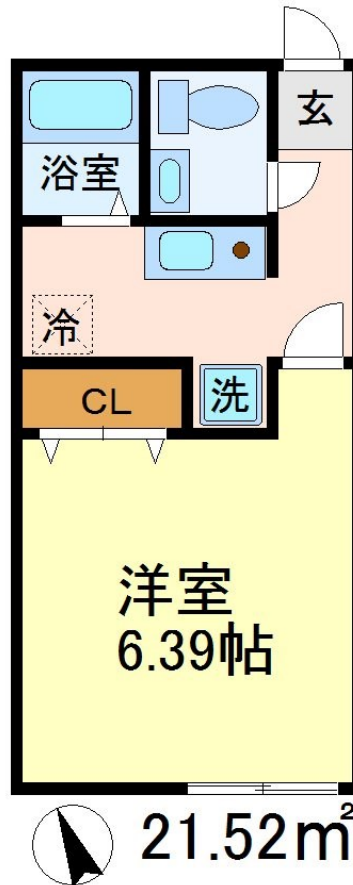


# FOR RENT

耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 一種低層 緑豊かな住宅地 高層階  
オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 陽当たり良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                  |      |                |
|----------|--------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 81,000円                                          |      |                |
| 間取り      | 1K                                               | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 4,000円                                           | 共益費  | 無              |
| 雑費       | 無                                                |      |                |
| 敷金       | 無                                                | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                              | 保証金  | -              |
| 交通       | 小田急線 豪徳寺駅 徒歩5分<br>小田急線 経堂駅 徒歩19分                 |      |                |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区赤堤 2丁目                                    |      |                |
| 建物名・部屋番号 |                                                  |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                  |      |                |
| 専有面積     | 21.52m <sup>2</sup>                              | 向き   | 南              |
| 築年月      | 2005年3月                                          | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | -                                                | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                          | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場                             |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 24,200円<br>[月次費用] 安心サポート24: 770円     |      |                |
| 入居諸条件    | 法人相談 単身限定                                        |      |                |
| 保証会社     | 可 契約時、月額支払総賃料の100%月次保証毎月1.5%                     |      |                |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ガスキッチン バス・トイレ別 |      |                |
| 備考       |                                                  |      |                |

情報更新日 2026年2月14日

No.0000024532



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂 1丁目 11 - 9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |